

Главное меню

- Главная
- Оплата услуг
 - ▶ Оплата ЖКХ онлайн
 - ▶ Пункты приема платежей
- Прием граждан специалистами МП КВЦ
 - ▶ Образцы документов
- Юридическим лицам
 - ▶ Перечень услуг
 - ▶ Заключение договора
 - ▶ График приема
- Расчет сумм к оплате
 - ▶ Расчет начислений
 - ▶ Перерасчет размера платы за ЖКУ
- Противодействие коррупции
- Карта сайта

Тарифы (с 01.07.2018)

Информация для населения г. Рязани о тарифах и нормативах потребления по оплате жилищно - коммунальных услуг .

| Вид платежа | Действующие тарифы и нормативы потребления | Период действия |
|---|--|--|
| Содержание и ремонт жилого помещения | тариф (руб./м² в мес.) | с 1 ноября 2018 г. Постановление администрации г. Рязани от 27.09.2018 № 3808 |
| • Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, мусоропроводом | 19,85 + ΣРi^{одн} | |
| • Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода | 19,46 + ΣРi^{одн} | |
| • Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, мусоропроводом | 17,04 + ΣРi^{одн} | |
| • Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропровода | 16,65 + ΣРi^{одн} | |
| • Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода | 13,90 + ΣРi^{одн} | |
| • Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства | 11,12 + ΣРi^{одн} | |
| • Жилые дома неблагоустроенные | 6,66 + ΣРi^{одн} | |

ΣРi^{одн} - сумма расходов на оплату коммунальных услуг, потребляемых при содержании общ. имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальной услуги, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяются по формуле: $R_i^{одн} = N_i^{одн} \cdot S^{общ} \cdot \Sigma P_i^{одн}$, где: $N_i^{одн}$ - норматив потребления соответствующего вида коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, установленный в соответствии с законодательством РФ; $\Sigma P_i^{одн}$ - тариф на соответствующий коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательством РФ; $S^{общ}$ - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; $S^{инд}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Новости

- 26.06.2019**
Открытие центра по приему платежей населения МП «КВЦ».
[Подробнее...](#)
- 24.04.2019**
Оплата банковскими картами в пунктах приема МП «КВЦ»
[Подробнее...](#)
- 23.04.2019**
Пункт приема платежей переехал с ул. Качевская, д.34, к.2 на ул. Поселковая, д. ба
[Подробнее...](#)
- 02.04.2019**
Технические работы 2 апреля 2019 года
[Подробнее...](#)
- 29.03.2019**
Технические работы 29-31 марта
[Подробнее...](#)

Награды

Победитель Всероссийского конкурса среди предприятий ЖКХ 2010 год.



Победитель Всероссийского конкурса среди предприятий ЖКХ 2011 год.



| | | |
|---------------------------|------------------------------------|--|
| Капитальный ремонт | тариф (руб./м ² в мес.) | с 1 января 2018 г. Пост. Прав. Ряз. обл. от 08.11.2017 № 282 |
| | 8,02 | |

| Наем жилья | тариф (руб./м ² в мес.) | с 1 сентября 2014г. Постановление администрации г. Рязани от 08.05.2014 № 1794 |
|--|------------------------------------|--|
| • Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, мусоропроводом..... | 8,93 | |
| • Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода..... | 8,56 | |
| • Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, с мусоропроводом | 8,18 | |
| • Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропровода..... | 7,81 | |
| • Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода..... | 7,44 | |
| • Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства..... | 7,07 | |
| • Жилые дома неблагоустроенные..... | 6,70 | |

| Отопление | | | | | | тариф (руб./Гкал) |
|--|---|---|--|---|--|---|
| Категория многоквартирного (жилого) дома | | норматив потребления (Гкал на м ² общей площади жилого и нежилого помещения в месяц) | | | | с 1 июля 2018 г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2017 № 390 |
| этажность | общая площадь жилых и нежилых помещений, не являющихся общим имуществом, м ² | многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича | многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков | многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева | многоквартирные и жилые дома со смешанных и других материалов (в т.ч. щитовые, засыпные) | |
| | | | | | | |
| 1 - 2 | до 750 включительно | 0,0388 | 0,0376 | 0,0347 | 0,0485 | 2080,81 |
| | свыше 750 | 0,0314 | 0,0341 | | | |
| 3 - 4 | до 1500 включительно | 0,0342 | 0,0326 | | | |
| | свыше 1500 | 0,0285 | 0,0245 | | | |
| | до 2500 | 0,0282 | 0,0270 | | | |

| | | | | | | |
|---|---------------------------------------|--------|--------|--|--|--|
| 5 - 8 | включительно | 0,0266 | 0,0266 | | | Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 19.06.2015 №60 |
| | от 2500 до 3500 включительно | 0,0266 | 0,0266 | | | |
| | свыше 3500 | 0,0254 | 0,0241 | | | |
| многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно | | | | | | |
| 9 | до 4500 включительно | 0,0305 | 0,0290 | | | 2080,81 |
| | свыше 4500 | 0,0250 | 0,0248 | | | |
| 10 - 11 | независимо от площади помещений | 0,0239 | 0,0249 | | | |
| 12 и более | независимо от площади помещений | 0,0287 | 0,0234 | | | |
| многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки | | | | | | |
| 9 и более | независимо от площади помещений | 0,0185 | 0,0195 | | | 2080,81 |

| Горячее водоснабжение | норматив (м ³ /чел) Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 31.05.2013 № 69. | Система горячего водоснабжения | Стоимость компонента «тепловая энергия» в составе горячей воды/расчетная стоимость 1м ³ горячей воды (руб./м ³) | | |
|---|--|--|--|--|---|
| | | | С наружной сетью горячего водоснабжения | Без наружной сети горячего водоснабжения | |
| • Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, унитазами (закрытый водоразбор ГВС)... | 3,23 | Закрытая система горячего водоснабжения Тариф на компонент «холодная вода» в составе горячей воды 26,10 руб/м³ | | | С 1 июля 2018 г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 10.11.2016 № 185 Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2017 № 392 |
| • Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, унитазами (открытый водоразбор ГВС)... | 2,70 | | С неизолированными стояками: | | |
| | | С | 166,14 | 160,94 | |
| | | полотенцесушителями | | | |
| | | Без | 155,73 | 150,53 | |
| | | полотенцесушителей | | | |
| | | С изолированными стояками: | | | |
| | | С | 155,73 | 150,53 | |
| | | полотенцесушителями | | | |
| | | Без | 145,33 | 140,13 | |
| | | полотенцесушителей | | | |
| | | Открытая система горячего водоснабжения Тариф на компонент «теплоноситель» в составе горячей воды 28,46 руб/м³ | | | |
| | | С неизолированными стояками: | | | |
| | | С | X | 188,89 | С 1 июля 2018 г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 10.11.2016 № 185 |
| | | полотенцесушителями | | | |
| | | Без | X | 176,61 | |
| | | полотенцесушителей | | | |
| | | С изолированными стояками: | | | |
| | | С | X | 176,61 | Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2017 № 393 |
| | | полотенцесушителями | | | |
| | | Без | X | 164,34 | |
| | | полотенцесушителей | | | |

| Холодное водоснабжение | норматив (м ³ /чел) | тариф (руб./м ³) |
|---|-----------------------------------|---------------------------------|
| • Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, | | |

| | | |
|---|------|-------|
| • Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами, унитазами..... | 4,37 | 25,74 |
| • Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами, без унитазов..... | 3,71 | 25,74 |
| • Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные унитазами..... | 3,82 | 25,74 |
| • Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, без унитазов..... | 3,16 | 25,74 |

| Коммунальные услуги на общедомовые нужды | н о р м а т и в (м ³ в мес. на 1 м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | тариф (руб./м ³) | |
|---|---|---|--|
| • Коммунальная услуга по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (кроме МКД с централизованным ХВС, водонагревателями, водоотведением, этажностью 10-16, более 16)..... | 0,03 | 26,11 | С 1 июля 2018г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 29.05.2017 № 43 Постановления ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2017 № 393, № 392; от 17.12.2015 №332 |
| • Коммунальная услуга по холодному водоснабжению на общедомовые нужды для МКД с централизованным ХВС, водонагревателями, водоотведением, этажностью 10-16, более 16)..... | 0,02 | 26,11 | |
| • Коммунальная услуга по горячему водоснабжению на общедомовые нужды..... | 0,03 | закр. сист. ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями: 160,94 ;166,14 без полотенцесушителей: 155,73; 150,53 с изолированными стояками с полотенцесушителями: 155,73; 150,53 без полотенцесушителей: 145,33; 140,13 откр. сист. ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями: 188,89 без полотенцесушителей: 176,61 с изолированными стояками с полотенцесушителями: 176,61 без полотенцесушителей : 164,34 | |

| Электроснабжение | тариф (руб./кВт*ч) | |
|---|--------------------|---|
| • Население, проживающее в городах, поселках городского типа..... | 4,38 | С1 июля 2018г. Постановления ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2017 № 388 |
| • Население, проживающее в городских населенных пунктах, в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками..... | 3,07 | |
| • Население, проживающее в сельских населенных пунктах..... | 3,07 | |
| Потребление коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на территории Рязанской области, (кВт*ч на 1 кв. м в месяц общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | норматив (кВт*ч) | тариф (руб./кВт*ч) |
| Постановление ГУ РЭК Рязанской области от 31.05.2017г. № 44* | | Города и поселки городского типа 4,38 Сельские населенные пункты и городские дома, оборудованные электроплитами 3,07 |

| Газоснабжение | при отсутствии прибора учета газа | | при наличии прибора учета газа (руб/1000м ³) |
|--|-----------------------------------|--------------------------|--|
| | норматив | размер платы (справочно) | |
| • Газовая плита при наличии центрального отопления и горячего водоснабжения | 10 м ³ /чел | 67. 05 (руб/чел) | 6 705 |
| • Газовая плита при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения..... | 16.5 м ³ /чел | 110. 6325 (руб/чел) | |
| • Газовый водонагреватель | 15 м ³ /чел | 100.575 (руб/чел) | |
| Коровы, телята, быки... | 22 м ³ /гол | 147. 51 (руб/гол) | |
| Свиньи... | 11 м ³ /гол | 73. 755 (руб/гол) | |

| | | (руб/гол) | | |
|---|-------------------------------------|-----------------------------------|-------|---|
| Овцы, козы... | 2 м ³ /гол | 13.41 (руб/гол) | | |
| • Газовая плита и газовый водонагреватель при отсутствии центрального горячего водоснабжения..... | 25 м ³ /чел | 154.375 (руб/чел) | 6 175 | Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 15.06.2018 № 39 Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2008 №197 (ред. от 11.09.2012) |
| Коровы, телята, быки..... | 22 м ³ /гол | 135.85 (руб/гол) | | |
| Свиньи.... | 11 м ³ /гол | 67.925 (руб/гол) | | |
| Овцы, козы..... | 2 м ³ /гол | 12.35 (руб/гол) | | |
| • Отопление жилых помещений.... | 7.5 м ³ /1м ² | 4 3.1923 (руб/м ²) | 5759 | |
| Газовая плита при наличии центрального отопления и горячего водоснабжения | 10 м ³ /чел | 57.59 (руб/чел) | | |
| Газовая плита при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения..... | 16.5 м ³ /чел | 95.0235 (руб/чел) | 5 759 | |
| Газовая плита и газовый водонагреватель при отсутствии центрального горячего водоснабжения... | 25 м ³ /чел | 143.975 (руб/чел) | | |
| Газовый водонагреватель... | 15 м ³ /чел | 86.385 (руб/чел) | | |
| Коровы, телята, быки..... | 22 м ³ /гол | 126.698 (руб/гол) | | |
| Свиньи... | 11 м ³ /гол | 63.349 (руб/гол) | | |
| Овцы, козы..... | 2 м ³ /гол | 1 1.518 (руб/гол) | | |

01.07.2018 г.

*Примечание: Нормативы потребления электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Рязанской области (кВт*ч в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме указаны в приложении 1.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ (кВт*ч в месяц на 1 кв. м общей площади
помещений, входящих в состав общего имущества**

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ)

| NN пп | Категория многоквартирных домов | Единица измерения | Норматив потребления (в случае определения общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, без учета площади технических этажей, чердаков и (или) подвалов) | Норматив потребления (в случае определения общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, с учетом площади технических этажей, чердаков и (или) подвалов) |
|---|--|------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | | | | |
| 1.1 | Оборудованные осветительными установками | кВт.ч в месяц на кв. м | 1,25 | 0,30 |
| 1.2 | Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. м | - | 0,53 |
| 1.3 | Оборудованные осветительными установками и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. м | 1,45 | 0,46 |
| 1.4 | Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. м | - | 0,70 |
| 2. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | | | | |
| 2.1 | Оборудованные осветительными установками | кВт.ч в месяц на кв. м | 3,33 | 1,26 |
| 2.2 | Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. м | 3,89 | 1,61 |
| 2.3 | Оборудованные осветительными установками и циркуляционными насосами системы | кВт.ч в месяц на кв. м | 3,56 | 1,35 |

| | | | | |
|---|--|------------------------|------|------|
| | горячего водоснабжения | | | |
| 2.4 | Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. м | 4,11 | 1,70 |
| 2.5 | Оборудованные осветительными установками и насосами отопления | кВт.ч в месяц на кв. м | 3,85 | 1,40 |
| 2.6 | Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и насосами отопления | кВт.ч в месяц на кв. м | 4,41 | 1,75 |
| 2.7 | Оборудованные осветительными установками, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения и насосами отопления | кВт.ч в месяц на кв. м | 4,07 | 1,48 |
| 2.8 | Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения и насосами отопления | кВт.ч в месяц на кв. м | 4,63 | 1,83 |
| 3. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными установками | | | | |
| 3.1 | Оборудованные осветительными установками | кВт.ч в месяц на кв. м | 3,07 | - |
| 3.2 | Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. м | 3,71 | - |
| 3.3 | Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и вентиляционными установками для принудительной вентиляции | кВт.ч в месяц на кв. м | 4,95 | - |