

Главное меню

- Главная
- Оплата услуг
 - ▶ Оплата ЖКХ онлайн
 - ▶ Пункты приема платежей
- Прием граждан специалистами МП КВЦ
 - ▶ Образцы документов
- Юридическим лицам
 - ▶ Перечень услуг
 - ▶ Заключение договора
 - ▶ График приема
- Расчет сумм к оплате
 - ▶ Расчет начислений
 - ▶ Перерасчет размера платы за ЖКУ
- Противодействие коррупции
- Карта сайта

Тарифы (с 01.07.2018)

Информация для населения г. Рязани о тарифах и нормативах потребления по оплате жилищно - коммунальных услуг .

Вид платежа	Действующие тарифы и нормативы потребления	Период действия
Содержание и ремонт жилого помещения	тариф (руб./м² в мес.)	с 1 ноября 2018 г. Постановление администрации г. Рязани от 27.09.2018 № 3808
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, мусоропроводом	19,85 + ΣРi ^{одн}	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода	19,46 + ΣРi ^{одн}	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, мусоропроводом	17,04 + ΣРi ^{одн}	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропровода	16,65 + ΣРi ^{одн}	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	13,90 + ΣРi ^{одн}	
• Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	11,12 + ΣРi ^{одн}	
• Жилые дома неблагоустроенные	6,66 + ΣРi ^{одн}	

ΣРi ^{одн} - сумма расходов на оплату коммунальных услуг, потребляемых при содержании общ. имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальной услуги, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяются по формуле: $R_i^{одн} = N_i^{одн} \cdot S^{общ} \cdot \Sigma P_i^{одн}$, где: $N_i^{одн}$ - норматив потребления соответствующего вида коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, установленный в соответствии с законодательством РФ; $\Sigma P_i^{одн}$ - тариф на соответствующий коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательством РФ; $S^{общ}$ - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; $S^{инд}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Новости

- 26.06.2019**
Открытие центра по приему платежей населения МП «КВЦ».
[Подробнее...](#)
- 24.04.2019**
Оплата банковскими картами в пунктах приема МП «КВЦ»
[Подробнее...](#)
- 23.04.2019**
Пункт приема платежей переехал с ул. Качевская, д.34, к.2 на ул. Поселковая, д. ба
[Подробнее...](#)
- 02.04.2019**
Технические работы 2 апреля 2019 года
[Подробнее...](#)
- 29.03.2019**
Технические работы 29-31 марта
[Подробнее...](#)

Награды

Победитель Всероссийского конкурса среди предприятий ЖКХ 2010 год.



Победитель Всероссийского конкурса среди предприятий ЖКХ 2011 год.



Капитальный ремонт	тариф (руб./м ² в мес.)	с 1 января 2018 г. Пост. Прав. Ряз. обл. от 08.11.2017 № 282
	8,02	

Наем жилья	тариф (руб./м ² в мес.)	Период действия
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, мусоропроводом.....	8,93	с 1 сентября 2014г. Постановление администрации г. Рязани от 08.05.2014 № 1794
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода.....	8,56	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, с мусоропроводом	8,18	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропровода.....	7,81	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода.....	7,44	
• Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства.....	7,07	
• Жилые дома неблагоустроенные.....	6,70	

Отопление					тариф (руб./Гкал)
Категория многоквартирного (жилого) дома		норматив потребления (Гкал на м ² общей площади жилого и нежилого помещения в месяц)			
этажность	общая площадь жилых и нежилых помещений, не являющихся общим имуществом, м ²	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева	
многоквартирные и жилые дома до и после 1999 года постройки					с 1 июля 2018 г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2017 № 390
1 - 2	до 750 включительно	0,0388	0,0376	0,0347	
	свыше 750	0,0314	0,0341		
3 - 4	до 1500 включительно	0,0342	0,0326		
	свыше 1500	0,0285	0,0245		
	до 2500	0,0282	0,0270		0,0485
					2080,81

5 - 8	включительно	0,0266	0,0266			Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 19.06.2015 №60
	от 2500 до 3500 включительно	0,0266	0,0266			
	свыше 3500	0,0254	0,0241			
многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно						
9	до 4500 включительно	0,0305	0,0290			2080,81
	свыше 4500	0,0250	0,0248			
10 - 11	независимо от площади помещений	0,0239	0,0249			
12 и более	независимо от площади помещений	0,0287	0,0234			
многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки						
9 и более	независимо от площади помещений	0,0185	0,0195			2080,81

Горячее водоснабжение	норматив (м ³ /чел) Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 31.05.2013 № 69.	Система горячего водоснабжения	Стоимость компонента «тепловая энергия» в составе горячей воды/расчетная стоимость 1м ³ горячей воды (руб./м ³)		
			С наружной сетью горячего водоснабжения	Без наружной сети горячего водоснабжения	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, унитазами (закрытый водоразбор ГВС)...	3,23	Закрытая система горячего водоснабжения Тариф на компонент «холодная вода» в составе горячей воды 26,10 руб/м³			С 1 июля 2018 г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 10.11.2016 № 185 Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2017 № 392
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, унитазами (открытый водоразбор ГВС)...	2,70		С неизолированными стояками:		
		С	166,14	160,94	
		полотенцесушителями			
		Без	155,73	150,53	
		полотенцесушителей			
		С изолированными стояками:			
		С	155,73	150,53	
		полотенцесушителями			
		Без	145,33	140,13	
		полотенцесушителей			
		Открытая система горячего водоснабжения Тариф на компонент «теплоноситель» в составе горячей воды 28,46 руб/м³			
		С неизолированными стояками:			
		С	X	188,89	С 1 июля 2018 г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 10.11.2016 № 185
		полотенцесушителями			
		Без	X	176,61	
		полотенцесушителей			
		С изолированными стояками:			
		С	X	176,61	Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2017 № 393
		полотенцесушителями			
		Без	X	164,34	
		полотенцесушителей			

Холодное водоснабжение	норматив (м ³ /чел)	тариф (руб./м ³)
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией,		

• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами, унитазами.....	4,37	25,74
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами, без унитазов.....	3,71	25,74
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные унитазами.....	3,82	25,74
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, без унитазов.....	3,16	25,74

Коммунальные услуги на общедомовые нужды	н о р м а т и в (м ³ в мес. на 1 м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	тариф (руб./м ³)	
• Коммунальная услуга по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (кроме МКД с централизованным ХВС, водонагревателями, водоотведением, этажностью 10-16, более 16).....	0,03	26,11	С 1 июля 2018г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 29.05.2017 № 43 Постановления ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2017 № 393, № 392; от 17.12.2015 №332
• Коммунальная услуга по холодному водоснабжению на общедомовые нужды для МКД с централизованным ХВС, водонагревателями, водоотведением, этажностью 10-16, более 16).....	0,02	26,11	
• Коммунальная услуга по горячему водоснабжению на общедомовые нужды.....	0,03	закр. сист. ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями: 160,94 ;166,14 без полотенцесушителей: 155,73; 150,53 с изолированными стояками с полотенцесушителями: 155,73; 150,53 без полотенцесушителей: 145,33; 140,13 откр. сист. ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями: 188,89 без полотенцесушителей: 176,61 с изолированными стояками с полотенцесушителями: 176,61 без полотенцесушителей : 164,34	

Электроснабжение	тариф (руб./кВт*ч)	
• Население, проживающее в городах, поселках городского типа.....	4,38	С1 июля 2018г. Постановления ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2017 № 388
• Население, проживающее в городских населенных пунктах, в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками.....	3,07	
• Население, проживающее в сельских населенных пунктах.....	3,07	
Потребление коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на территории Рязанской области, (кВт*ч на 1 кв. м в месяц общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	норматив (кВт*ч)	тариф (руб./кВт*ч)
Постановление ГУ РЭК Рязанской области от 31.05.2017г. № 44*		Города и поселки городского типа 4,38 Сельские населенные пункты и городские дома, оборудованные электроплитами 3,07

Газоснабжение	при отсутствии прибора учета газа		при наличии прибора учета газа (руб/1000м ³)
	норматив	размер платы (справочно)	
• Газовая плита при наличии центрального отопления и горячего водоснабжения	10 м ³ /чел	67. 05 (руб/чел)	6 705
• Газовая плита при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения.....	16.5 м ³ /чел	110. 6325 (руб/чел)	
• Газовый водонагреватель	15 м ³ /чел	100.575 (руб/чел)	
Коровы, телята, быки...	22 м ³ /гол	147. 51 (руб/гол)	
Свиньи...	11 м ³ /гол	73. 755 (руб/гол)	

		(руб/гол)			
		2 м ³ /гол	13. 41 (руб/гол)		
Овцы, козы...					
• Газовая плита и газовый водонагреватель при отсутствии центрального горячего водоснабжения.....	25 м ³ /чел	154.375 (руб/чел)		6 175	Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 15.06.2018 № 39 Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 18.12.2008 №197 (ред. от 11.09.2012)
Коровы, телята, быки.....	22 м ³ /гол	135.85 (руб/гол)			
Свиньи....	11 м ³ /гол	67.925 (руб/гол)			
Овцы, козы.....	2 м ³ /гол	12.35 (руб/гол)			
• Отопление жилых помещений....	7.5 м ³ /1м ²	4 3.1923 (руб/м ²)		5759	
Газовая плита при наличии центрального отопления и горячего водоснабжения	10 м ³ /чел	57. 59 (руб/чел)			
Газовая плита при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения.....	16.5 м ³ /чел	95.0235 (руб/чел)		5 759	
Газовая плита и газовый водонагреватель при отсутствии центрального горячего водоснабжения...	25 м ³ /чел	143. 975 (руб/чел)			
Газовый водонагреватель...	15 м ³ /чел	86. 385 (руб/чел)			
Коровы, телята, быки.....	22 м ³ /гол	126. 698 (руб/гол)			
Свиньи...	11 м ³ /гол	63. 349 (руб/гол)			
Овцы, козы.....	2 м ³ /гол	1 1.518 (руб/гол)			

01.07.2018 г.

*Примечание: Нормативы потребления электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Рязанской области (кВт*ч в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме указаны в приложении 1.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ (КВТ*Ч В МЕСЯЦ НА 1 КВ. М ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ
ПОМЕЩЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ)

NN пп	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления (в случае определения общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, без учета площади технических этажей, чердаков и (или) подвалов)	Норматив потребления (в случае определения общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, с учетом площади технических этажей, чердаков и (или) подвалов)
1	2	3	4	5
1. Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения				
1.1	Оборудованные осветительными установками	кВт.ч в месяц на кв. м	1,25	0,30
1.2	Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	-	0,53
1.3	Оборудованные осветительными установками и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	1,45	0,46
1.4	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	-	0,70
2. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения				
2.1	Оборудованные осветительными установками	кВт.ч в месяц на кв. м	3,33	1,26
2.2	Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	3,89	1,61
2.3	Оборудованные осветительными установками и циркуляционными насосами системы	кВт.ч в месяц на кв. м	3,56	1,35

	горячего водоснабжения			
2.4	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	4,11	1,70
2.5	Оборудованные осветительными установками и насосами отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	3,85	1,40
2.6	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и насосами отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	4,41	1,75
2.7	Оборудованные осветительными установками, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения и насосами отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	4,07	1,48
2.8	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения и насосами отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	4,63	1,83
3. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными установками				
3.1	Оборудованные осветительными установками	кВт.ч в месяц на кв. м	3,07	-
3.2	Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	3,71	-
3.3	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и вентиляционными установками для принудительной вентиляции	кВт.ч в месяц на кв. м	4,95	-