

Тарифы с 01.07.2019 (Рязань)

Новости

26.06.2019
Открытие центра по приему платежей населения МП «КВЦ».

[Подробнее...](#)

24.04.2019
Оплата банковскими картами в пунктах приема МП «КВЦ»

[Подробнее...](#)

23.04.2019
Пункт приема платежей переехал с ул. Качевская, д.34, к.2 на ул. Поселковая, д. 6а

[Подробнее...](#)

02.04.2019
Технические работы 2 апреля 2019 года

[Подробнее...](#)

29.03.2019
Технические работы 29-31 марта

[Подробнее...](#)

Главное меню

- Главная
- Оплата услуг
 - ▶ Оплата ЖКХ онлайн
 - ▶ Пункты приема платежей
- Прием граждан специалистами МП КВЦ
- ▶ Образцы документов
- Юридическим лицам
 - ▶ Перечень услуг
 - ▶ Заключение договора
 - ▶ График приема
- Расчет сумм к оплате
 - ▶ Расчет начислений
 - ▶ Перерасчет размера платы за ЖКУ
- Противодействие коррупции
- Карта сайта

Информация для населения г. Рязани о тарифах и нормативах потребления		
Вид платежа	Действующие тарифы и нормативы потребления	Период действия
Содержание и ремонт жилого помещения		
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, мусоропроводом	19,85 + $\sum P_i$ ^{ОДН}	с 1 ноября 2018 г. Постановление администрации г. Рязани от 27.09.2018г. № 3808
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода	19,46+ $\sum P_i$ ^{ОДН}	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, мусоропроводом	17,04 + $\sum P_i$ ^{ОДН}	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропровода	16,65 + $\sum P_i$ ^{ОДН}	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	13,90 + $\sum P_i$ ^{ОДН}	
• Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	11,12 + $\sum P_i$ ^{ОДН}	
• Жилые дома неблагоустроенные	6,66 + $\sum P_i$ ^{ОДН}	
<p>$\sum P_i$ ^{ОДН} - сумма расходов на оплату коммуна. услуг, потребляемых при содержании общ. имущества в многоквартир.доме. Расходы на оплату коммунальной услуги, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартир. доме, определяются по формуле: P_i ^{ОДН} = N_i ^{ОДН} * $S^{ОИ}$ / $S^{Об}$ * T_i ^{КР}. i - холодная вода, горячая вода, электрическая энергия; N_i ^{ОДН} - норматив потребления соответствующего вида коммунал. услуги, предоставленной на общедомовые нужды, установленный в соответствии с законодательств. РФ; T_i ^{КР} - тариф на соответствующий коммунальный ресурс, установл. в соответ. с законодательств. РФ; $S^{ОИ}$ - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартир. доме; $S^{Об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирн. доме.</p>		

Награды

Победитель Всероссийского конкурса среди предприятий ЖКХ 2010 год.



Победитель Всероссийского конкурса среди предприятий ЖКХ 2011 год.



Капитальный ремонт	тариф (руб./м² в мес.)	с 1 января 2019 г. Пост. Прав. Ряз. обл. от 07.12.2018г. № 349
	11,65	

Наем жилья	Размер платы за 1 кв.м. общей площади в месяц, руб.			с 1 февраля 2019г. Постановление администрации г. Рязани от 30.10.2018г. № 4233
	Срок эксплуатации многоквартирного дома от 0 до 30 лет	Срок эксплуатации многоквартирного дома от 31 года до 60 лет	Срок эксплуатации многоквартирного дома свыше 60 лет	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, мусоропроводом	9,29	8,58	8,10	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода	9,05	8,34	7,86	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, с мусоропроводом	8,58	7,86	7,38	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропровода	8,46	7,74	7,27	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода..	8,34	7,62	7,15	
• Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства...	8,22	7,50	7,03	
• Жилые дома неблагоустроенные ..	8,10	7,38	6,91	

Отопление						тариф (руб./Гкал) с уч. НДС	с 1 июля 2019 г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 19.12.2018г. № 422 Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 19.06.2015г. №60
Категория многоквартирного (жилого) дома	норматив потребления (Гкал на м ² общей площади жилого и нежилого помещения в месяц)						
этажность	общая площадь жилых и нежилых помещений, не являющихся общим имуществом, м ²	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева	многоквартирные и жилые дома со смешанных и других материалов (в т.ч. щитовые, засыпные)		
1 - 2	до 750 включительно	0,0388	0,0376	0,0347	0,0485		2191,81
	свыше 750	0,0314	0,0341				
3 - 4	до 1500 включительно	0,0342	0,0326				2191,81

	свыше 1500	0,0285	0,0245			
5 - 8	до 2500 включительно	0,0293	0,0270			
	от 2500 до 3500 включительно	0,0266	0,0266			
	свыше 3500	0,0254	0,0241			
		многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно				
9	до 4500 включительно	0,0305	0,0290			2191,81
	свыше 4500	0,0250	0,0248			
10 - 11	независимо от площади помещений	0,0239	0,0249			
12 и более	независимо от площади помещений	0,0287	0,0234			
		многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки				
9 и более	независимо от площади помещений	0,0185	0,0195			2191,81

Горячее водоснабжение	норматив (м ³ /чел) Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 31.05.2013 № 69.	Система горячего водоснабжения	Стоимость компонента «тепловая энергия» в составе горячей воды/расчетная стоимость 1м ³ горячей воды (руб./м ³)		с 1 июля 2019г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 10.11.2016г. № 185 Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 19.12.2018г. № 424,425
			С наружной сетью горячего водоснабжения	Без наружной сети горячего водоснабжения	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ванными, унитазами (закрытый водоразбор ГВС) .	3,23	Закрытая система горячего водоснабжения Тариф на компонент «холодная вода» в составе горячей воды 27,14 руб/м ³			
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ванными, унитазами (открытый водоразбор ГВС)	2,70	С неизолированными стояками:			
		С полотенцесушителями	174,65	169,17	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами, унитазами (закрытый водоразбор ГВС)	2,85	Без полотенцесушителей	163,69	158,21	с 1 июля 2019 г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 10.11.2016г. № 185
		С изолированными стояками:			
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами, унитазами (открытый водоразбор ГВС)	8	С полотенцесушителями	163,69	158,21	
		Без полотенцесушителей	152,73	147,25	
		Открытая система горячего водоснабжения Тариф на компонент «теплоноситель» в составе горячей воды 37,61 руб/м ³			
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами общего пользования, унитазами (закрытый водоразбор ГВС)	2,85	С неизолированными стояками:			
		С полотенцесушителями	X	206,60	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами общего пользования, унитазами (открытый водоразбор ГВС)	2,38	Без полотенцесушителей	X	193,67	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные унитазами (закрытый водоразбор ГВС)	1,20	С изолированными стояками:			Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 19.12.2018г. № 424,425
		С полотенцесушителями	X	193,67	

типа, без унитазов ...		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами, унитазами ...	4,37	28,78
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами, без унитазов ...	3,71	28,78
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные унитазами ...	3,82	28,78
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, без унитазов ..	3,16	28,78

Коммунальные услуги на общедомовые нужды	н о р м а т и в (м ³ в мес. на 1 м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	тариф (руб./м ³)	С 1 июля 2019г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 29.05.2017г. № 43 Постановления ГУ "РЭК" Рязанской области от 11.12.2018г. № 312 Постановления ГУ "РЭК" Рязанской области от 19.12.2018г. № 424,425
• Коммунальная услуга по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (кроме МКД с централизованным ХВС, водонагревателями, водоотведением, этажностью 10-16, более 16) .	0,03	27,61	
• Коммунальная услуга по холодному водоснабжению на общедомовые нужды для МКД с централизованным ХВС, водонагревателями, водоотведением, этажностью 10-16, более 16) . . .	0,02	27,61	
• Коммунальная услуга по горячему водоснабжению на общедомовые нужды . .	0,03	загр. сист. ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями: 174,65;169,17 без полотенцесушителей: 163,69; 158,21 с изолированными стояками с полотенцесушителями: 163,69; 158,21 без полотенцесушителей: 152,73;147,25откр. сист. ГВС с неизолированными стояками с полотенцесушителями: 206,60 без полотенцесушителей: 193,67 с изолированными стояками с полотенцесушителями: 193,67 без полотенцесушителей 180,74	

Электроснабжение	тариф (руб./кВт*ч)		С 1 июля 2019г. Постановления ГУ "РЭК" Рязанской области от 17.12.2018г. № 404
• Население, проживающее в городах, поселках городского типа ...	4,60		
• Население, проживающее в городских населенных пунктах, в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками ...	3,22		
• Население, проживающее в сельских населенных пунктах ...	3,22		
Потребление коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на территории Рязанской области, (кВт*ч на 1 кв. м в месяц общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	норматив (кВт*ч)	тариф (руб./кВт*ч)	
Постановление ГУ РЭК Рязанской области от 31.05.2017г. № 44*		Города и поселки городского типа 4,60 Сельские населенные пункты и городские дома, оборудованные электроплитами 3,22	

Газоснабжение	при отсутствии прибора учета газа		при наличии прибора учета газа (руб/1000м ³)	С 1 июля 2019г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 17.06.2019г. № 58
	норматив	размер платы (справочно)		
• Газовая плита при наличии центрального отопления и горячего водоснабжения ...	10 м ³ /чел	69,17 (руб/чел)	6917	
• Газовая плита при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения ..	16,5 м ³ /чел	114,1305 (руб/чел)		
• Газовый водонагреватель ..	15 м ³ /чел	103,755 (руб/чел)		
Коровы, телята, быки ...	22 м ³ /гол	152,174 (руб/гол)		
Свиньи ...	11 м ³ /гол	76,087 (руб/гол)		
Овцы, козы .	2 м ³ /гол	13,834 (руб/гол)		
• Газовая плита и газовый водонагреватель при отсутствии центрального горячего водоснабжения	25 м ³ /чел	159,25 (руб/чел)	6370	

Коровы, телята, быки ..	22 м ³ /гол	140,14 (руб/гол)	5941
Свиньи .	11 м ³ /гол	70,07 (руб/гол)	
Овцы, козы ..	2 м ³ /гол	12,74 (руб/гол)	
• Отопление жилых помещений .	7.5 м ³ /1м ²	44,5575 (руб/м ²)	
Газовая плита при наличии центрального отопления и горячего водоснабжения ..	10 м ³ /чел	59,41 (руб/чел)	
Газовая плита при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения .	16.5 м ³ /чел	98,0265 (руб/чел)	
Газовая плита и газовый водонагреватель при отсутствии центрального горячего водоснабжения	25 м ³ /чел	148,525 (руб/чел)	5941
Газовый водонагреватель	15 м ³ /чел	89,115 (руб/чел)	
Коровы, телята, быки	22 м ³ /гол	130,702 (руб/гол)	
Свиньи	11 м ³ /гол	65,351 (руб/гол)	
Овцы, козы	2 м ³ /гол	11,882 (руб/гол)	

*Примечание: Нормативы потребления электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Рязанской области (кВт*ч в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме указаны ниже.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ (КВТ*Ч В МЕСЯЦ НА 1 КВ. М ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ
ПОМЕЩЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ)**

NN пп	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления (в случае определения общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, без учета площади технических этажей, чердаков и (или) подвалов)	Норматив потребления (в случае определения общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, с учетом площади технических этажей, чердаков и (или) подвалов)
1	2	3	4	5
1. Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения				
1.1	Оборудованные осветительными установками	кВт.ч в месяц на кв. м	1,25	0,30
1.2	Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	-	0,53
1.3	Оборудованные осветительными установками и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	1,45	0,46
1.4	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	-	0,70
2. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения				
2.1	Оборудованные осветительными установками	кВт.ч в месяц на кв. м	3,33	1,26
2.2	Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	3,89	1,61
2.3	Оборудованные осветительными установками и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	3,56	1,35
2.4	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	4,11	1,70
2.5	Оборудованные осветительными установками и насосами	кВт.ч в месяц на кв. м	3,85	1,40

	установками и насосами отопления	кв. м		
2.6	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и насосами отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	4,41	1,75
2.7	Оборудованные осветительными установками, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения и насосами отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	4,07	1,48
2.8	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения и насосами отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	4,63	1,83
3. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными установками				
3.1	Оборудованные осветительными установками	кВт.ч в месяц на кв. м	3,07	-
3.2	Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	3,71	-
3.3	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и вентиляционными установками для принудительной вентиляции	кВт.ч в месяц на кв. м	4,95	-